

Päivämäärä
18.6.2013

wpd Finland Oy

KANNUKSEN KAUPUNKI
KUURONKALLION TUULIPUISTON
OSAYLEISKAAVA
OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA



KANNUKSEN KAUPUNKI

KUURONKALLION TUULIPUISTON OSAYLEISKAAVA

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

Tarkastus 18.6.2013

Päivämäärä 18.6.2013

Laatija Erika Kylmänen

Hyväksyjä Jouni Laitinen

Kuvaus Kuuronkallion tuulipuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Ramboll

Pitkänsillankatu 1

67100 KOKKOLA

T +358 20 755 7600

F +358 20 755 7602

www.ramboll.fi

SISÄLTÖ

1.	SUUNNITTELUN KOHDE JA VAIKUTUSALUE	1
1.1	Suunnittelualueen sijainti	1
1.2	Vaikutusalue	2
1.3	Kuuronkallion tuulipuisto	3
1.3.1	Hankkeen vaihtoehdot	3
2.	YHTEYSHENKILÖT JA -TIEDOT	4
3.	SUUNNITTELUN TAVOITTEET	4
4.	SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT	5
4.1	Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet	5
4.2	Maakuntakaava	6
4.2.1	Keski-Pohjanmaan 2. ja 3. vaihemaakuntakaava	6
4.2.2	Keski-Pohjanmaan 4. vaihemaakuntakaava	8
4.3	Yleiskaava	9
4.4	Asemakaava	9
4.5	Pohjakartta	9
4.6	Ympäristön nykytila	9
4.6.1	Nykyinen maankäyttö	9
4.6.2	Elinkeinot ja liikenne	10
4.6.3	Virkistyskäyttö ja matkailu	11
4.6.4	Luonnonympäristö	12
4.6.5	Suojelualueet	12
4.6.6	Maisema ja kulttuuriperintö	13
4.7	Maa-alueiden omistus	14
4.8	Osayleiskaava-alueen läheiset muut tuulipuistot	15
5.	OLEMASSAOLEVAT SELVITYKSET JA TIETOPOHJA	16
6.	LAADITTAVAT SELVITYKSET	16
7.	ARVIOITAVAT VAIKUTUKSET	16
7.1	Ihmisten elinolot ja elinympäristö	17
7.2	Maa- ja kallioperä, vesi, ilma ja ilmasto	17
7.3	Kasvi- ja eläinlajit, luonnon monimuotoisuus ja luonnonvarat	17
7.4	Alue- ja yhdyskuntarakenne sekä yhdyskunta- ja energiatalous ja liikenne	17
7.5	Kaupunkikuva, maisema, kulttuuriperintö ja rakennettu ympäristö	18
8.	OSALLISET	19
9.	OSALLISTUMISEN JA VUOROVAIKUTUKSEN JÄRJESTÄMINEN	20
9.1	Kaavan vireilletulosta ilmoittaminen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma	20
9.2	Kaavaluonnoksen laadinta	20
9.3	Kaavaehdotuksen laadinta	21
9.4	Hyväksymisvaihe	21
9.5	Muutoksenhaku	21
10.	HANKKEEN ALUSTAVA AIKATAULU JA OHJELMA	22

Tämä osallistumis- ja arviointisuunnitelma on lakisääteinen (MRL 63 §) kaavan laatimiseen liittyvä asiakirja, jossa esitetään suunnitelma kaavan laatimisessa noudatettavista osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

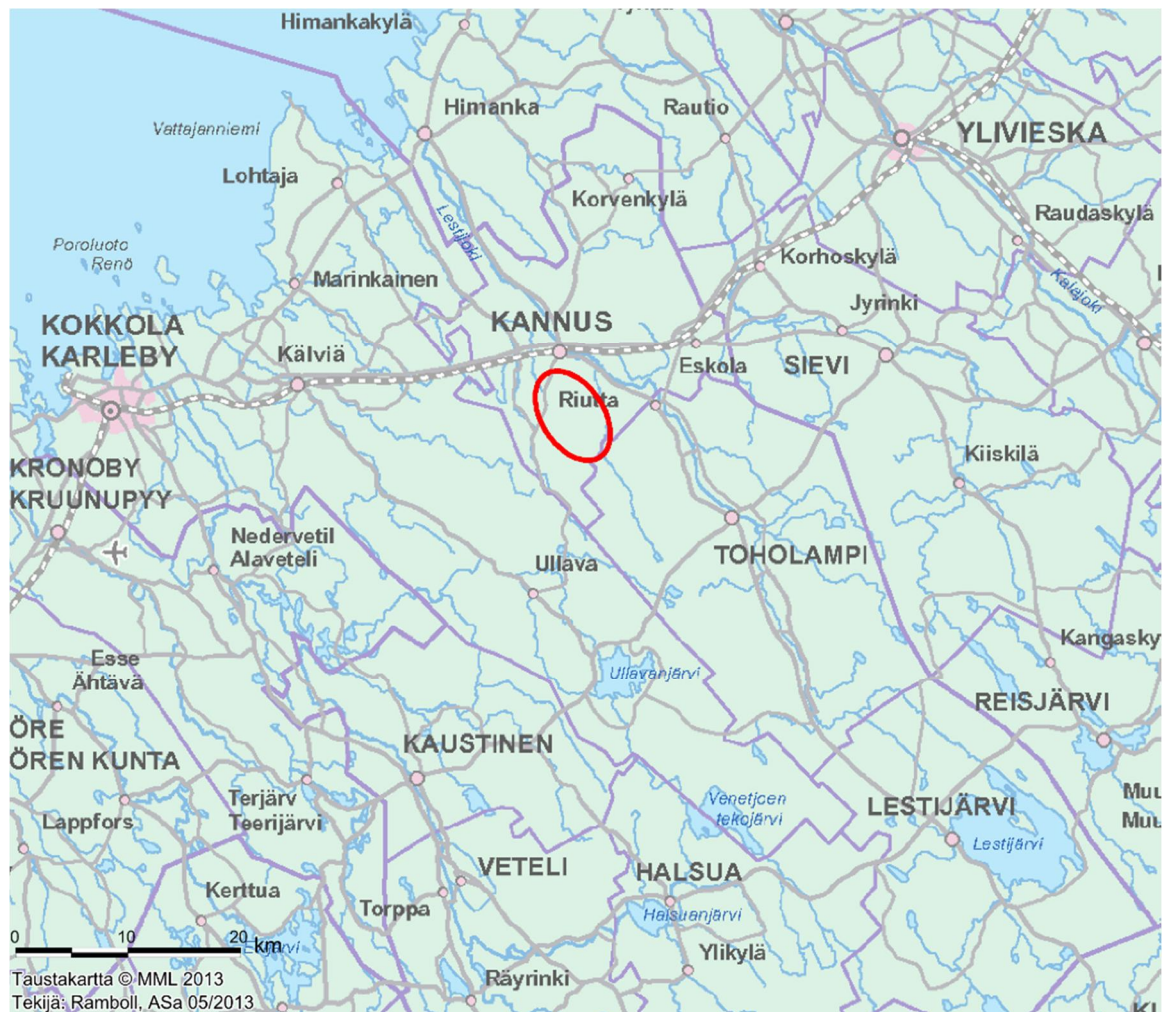
Tätä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään koko suunnitteluprosessin ajan aina tarpeen mukaan.

1. SUUNNITTELUN KOHDE JA VAIKUTUSALUE

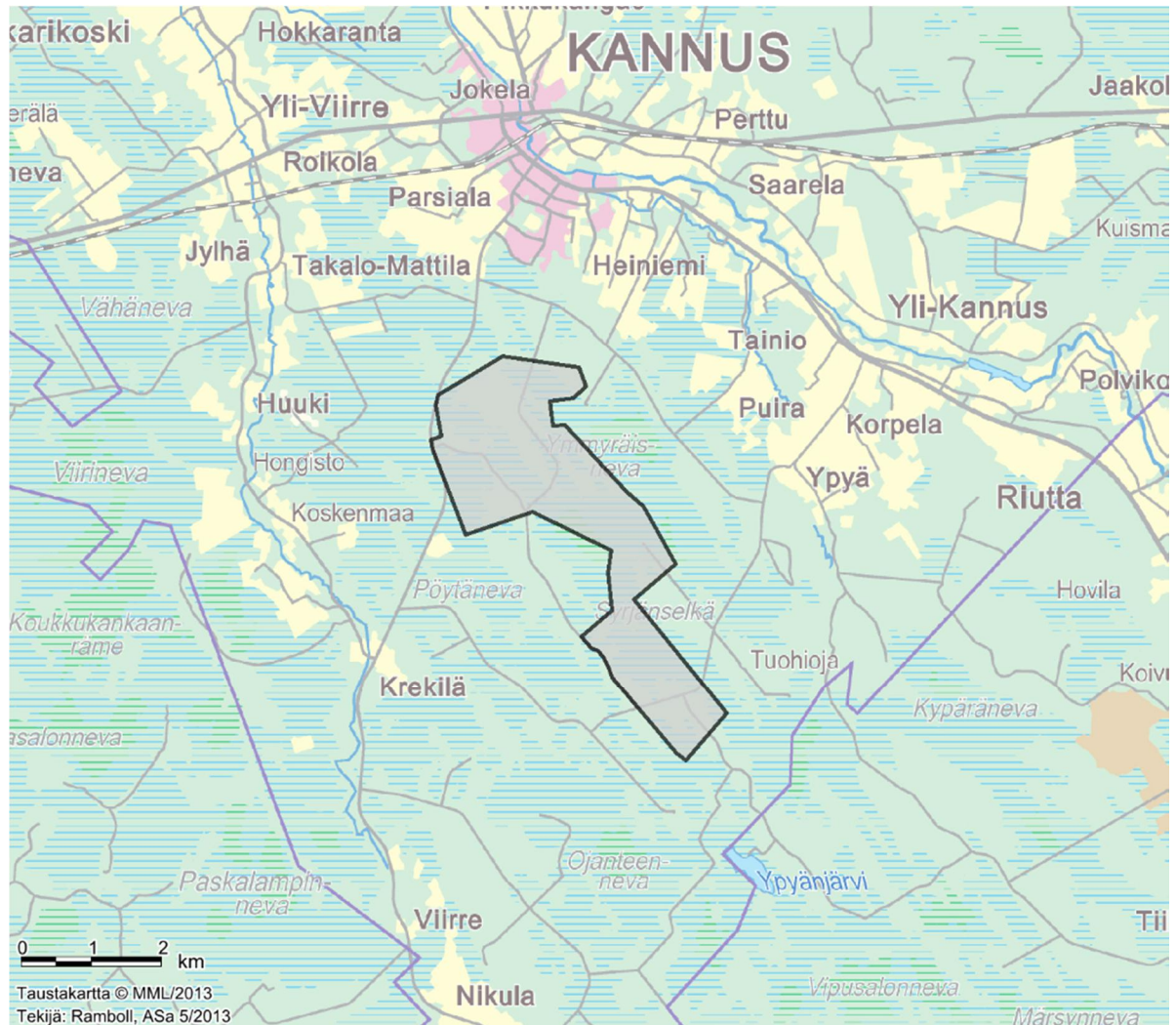
1.1 Suunnittelualueen sijainti

Osayleiskaava-alue (noin 770 ha) sijaitsee Kuuronkallion alueella, lähimmillään reilun kahden kilometrin etäisyydellä Kannuksen keskustasta etelään.

Osayleiskaava-alueen sijainti on esitetty kuvissa 1 ja 2.



Kuva 1. Osayleiskaava-alueen likimääräinen sijainti.



Kuva 2. Kannuksen Kuuronkallion tuulipuiston osayleiskaavan alustava raja-
aus.

1.2 Vaikutusalue

Osayleiskaavan vaikutusalue voidaan jakaa lähivaikutusalueeseen, joka sisältää välittömästi tuulivoima-alueisiin liittyvät maa-alueet. Laajempi vaikutusalue muodostuu alueista, joiden kauko-
maisemassa alue on havaittavissa.

Lähimpänä vaikutusalueena voidaan pitää noin 200–250 metrin etäisyyttä voimalasta. Vaikka voimalan kaatuminen onkin erittäin epätodennäköistä, puhutaan tässä yhteydessä ns. "kaatamisetaisyydestä". Näihin vaikutuksiin kuuluvat esim. jään mahdollisesta lentämisestä koituvat riskit ja viereiselle maanomistuksyksikölle mahdollisesti tuleva häiriö. Myös tieliikenteen osalta vaikutusalueena pidetään ohjeistuksen mukaisesti likimain kyseistä etäisyyttä.

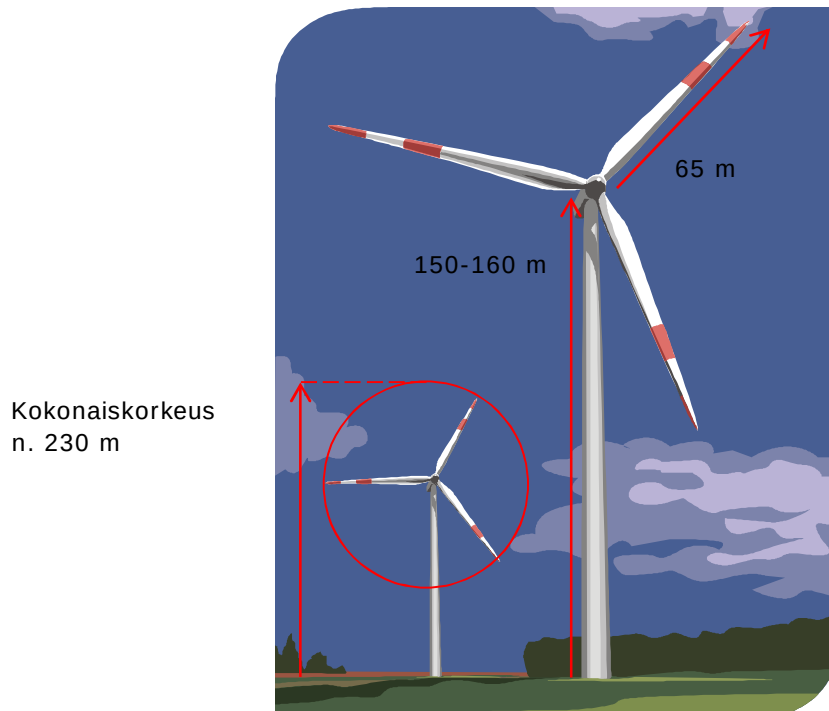
Melun vaikutusalueena ymmärretään 500–1000 metrin etäisyyttä voimalasta. Vaikutusalueen laajuus riippuu mm. häiriintyvän toiminnan luonteesta (esim. vapaa-ajanasutus / pysyvä asutus) ja voimalan tyypistä.

Lähimaisema-alue ulottuu useimmin noin 2000–3000 metrin päähän. Tällöin voimalat, näkyessään, hallitsevat maisemaa ja muodostavat selvän uuden elementin maisemakuvassa. Näkyvyyteen vaikuttaa erityisesti alueen metsäisyys. Metsällä on suuri vaikutus maisemavaikutuksia rajoittavana tekijänä, sillä metsä sulkee näkymiä tehokkaasti.

Kaukomaisema-alue ajatellaan olevan yli 6 km päähän ulottuva alue, jolloin voimalat ovat (hyvässä säässä) näkyvissä, mutta ne eivät enää hallitse maisemaan. Kaukomaisemavaikutusalue voi ulottua kauaskin; voimalat saattavat aukeilla alueilla (esimerkiksi järvet ja suuret pellot) näkyä vielä 15–20 kilometrin päästä.

1.3 Kuuronkallion tuulipuisto

wpd Finland Oy, yhteistyössä Scandinavian Wind Energy SWE Oy:n kanssa, suunnittelee Kannuksen Kuuronkallion alueelle rakennettavaksi 14–17 kpl yksikköteholtaan 3 MW:n tuulivoimalaitosta. Tornien korkeus olisi noin 150–160 metriä ja lavan pituus noin 65 metriä (kuva 3).



Kuva 3. Tuulivoimalan kokonaiskorkeus, tornin korkeus ja lavan pituus havainnekuvassa.

Kannuksen Kuuronkallion tuulipuisto on osa laajempaa hankekokonaisuutta, jossa tuulivoimayhtiö wpd Finland Oy on yhtä aikaa käynnistänyt selvitykset neljän eri tuulipuiston rakentamismahdollisuuksista Kannuksen, Toholammin, Lestijärven ja Oulaisten kuntien alueelle.

Tuulipuiston sisäinen sähkönsiirto tuulivoimalaitoksilta tuulipuiston omalle sähköasemalle toteutetaan maakaapelein. Tuulipuisto liitetään valtakunnan verkkoon rakentamalla uusi 110 kV ilmajohto tuulipuiston sähköasemalta Fingrid Oyj:n Ventusnevan 110 kV-sähköasemalle Kokkolaan. Uusi johto kulkisi Ventusnevalle jo olemassa olevien johtojen rinnalla. Hankkeessa selvitetään myös mahdollisuutta liittyä tuulipuistoalueen halki kulkevaan 110 kV-johtoon suoraan T-haarana. Tällöin liittyminen valtakunnan verkkoon tapahtuisi suoraan tuulipuistoalueella. Hankkeen kokoluokka (kapasiteetti) on kuitenkin niin iso, ettei T-haara todennäköisesti ole teknisesti mahdollinen. Myös liittymistä Uusnivalan 400 kV-sähköasemalle selvitetään.

1.3.1 Hankkeen vaihtoehdot

Osayleiskaavan kanssa laaditaan samanaikaisesti YVA –lain mukainen ympäristövaikutusten arviointi. YVA- ja kaavoitusprosessit toteutetaan porrastetusti siten, että ympäristövaikutusten arviointimenettelystä saatuja selvityksiä ja tietopohjaa voidaan käyttää kaavoituksen suunnittelussa. YVA-menettelyn yhteydessä tutkitaan vaihtoehtoja, joissa keskeisenä erona on voimaloiden lukumäärä. YVA-menettelyn jälkeen alueelle parhaiten sopiva vaihtoehto on pohjana kaavaehdotukselle.

2. YHTEYSHENKILÖT JA -TIEDOT

Kaavoittajana on Kannuksen kaupunki, jossa hankkeesta vastaa:

Kannuksen kaupunki
Asematie 1, PL 42, 69100 KANNUS

Maanmittausteknikko
Matti Salmela
puh. 044 4745 247
Sähköposti: matti.salmela@kannus.fi



Kaavan laatijana toimii Ramboll Finland Oy

Kaavan laatija:
Arkkitehti SAFA Jouni Laitinen
Pitkänsillankatu 1
67100 KOKKOLA
puh. +358 40 5500 830
Sähköposti: jouni.laitinen@ramboll.fi



Projektipäällikkö:
Pekka Kujala
Pitkänsillankatu 1
67100 KOKKOLA
puh. +358 40 726 6050
Sähköposti: pekka.kujala@ramboll.fi

Toimijat:

Scandinavian Wind Energy SWE Oy
Toimitusjohtaja Kaarel Kõllo
Loviisantie 6
47200 ELIMÄKI
puh. +358 45 2579 880
Sähköposti: kaarel.kollo@scandwind.eu

wpd Finland Oy
(Yhteyshenkilö: Varatoim. joht. Heli Rissanen)
Keilaranta 13
02150 ESPOO



3. SUUNNITTELUN TAVOITTEET

Kannuksen kaupungin tekninen lautakunta on 19.6.2012 pitämässään kokouksessa hyväksynyt esityksen Kuuronkallion tuulipuiston osayleiskaavan laatimisesta ja päättänyt käynnistää yleiskaavan laatimisen alueelle. wpd Finland Oy ja Kannuksen kaupunki ovat tehneet sopimuksen Kuuronkallion tuulipuiston osayleiskaavan laatimisesta 7.2.2013.

Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ohjaamaan tuulivoimaloiden rakentamista. MRL 77 a § perusteella tavoitteena on käyttää osayleiskaavaa suoraan rakennuslupien myöntämisen perusteena. Tuulivoimarakentamista ohjaavaa yleiskaavaa laadittaessa on otettava huomioon,

että yleiskaava ohjaa riittävästi rakentamista ja muuta alueiden käyttöä kyseisellä alueella, suunniteltu tuulivoimarakentaminen ja muu maankäyttö sopeutuu maisemaan ja ympäristöön ja tuulivoimalan tekninen huolto ja sähkönsiirto on mahdollista järjestää (MRL 77 b §). Oikeusvaikutteinen osayleiskaava mahdollistaa siten myös tuulipuiston sisäisen sähkönsiirtoverkoston ja sähköaseman rakentamisen suunnittelualueelle sekä alueen muiden toimintojen ja tuulivoimatuotannon yhteensovittamisen. Lisäksi osayleiskaavan tavoitteena on ottaa huomioon muut aluetta koskevat maankäyttötarpeet sekä suunnitteluprosessin edetessä muodostuvat tavoitteet.

Suunnittelun yhteydessä pyritään varmistamaan, että kaavassa osoitetuista toiminnoista ei aiheudu esimerkiksi kaava-alueen luonnonympäristön, eläimistöön ja linnustoon, ympäröivän alueen asukkaisiin, alueella harjoitettavaan maa- ja metsätalouteen tai muihin elinkeinoihin kohdistuvia merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia.

Tärkeänä kaavan tavoitteena pidetään myös sitä, ettei uusi maankäyttö aseta merkittäviä rajoitteita osayleiskaava-alueen lähiympäristön kehittämiselle tulevaisuudessa.

Osayleiskaavan laadinta sovitetaan soveltuvin osin yhteen Kuuronkallion tuulipuistohankkeesta samanaikaisesti meneillään olevan YVA-lain mukaisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn kanssa.

4. SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT

4.1 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat osa maankäyttö- ja rakennuslain mukaista alueidenkäytön suunnittelujärjestelmää. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (Valtioneuvoston päätös 30.11.2000) ovat saaneet lainvoiman 26.11.2001 ja niiden muutokset ovat tulleet voimaan 1.3.2009. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet on ryhmitelty asiasisällön perusteella seuraaviin kokonaisuuksiin, jotka viidettä lukuun ottamatta koskevat suunnittelualueita:

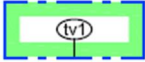
1. Toimiva aluerakenne
2. Eheytyvä yhdyskuntarakenne ja elinympäristön laatu
3. Kulttuuri- ja luonnonperintö, virkistyskäyttö ja luonnonvarat
4. Toimivat yhteysverkot ja energiahuolto
5. Helsingin seudun erityiskysymykset
6. Luonto- ja kulttuuriympäristöinä erityiset aluekokonaisuudet.

Valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden *Elinympäristön laatu (kohta 2)* erityistavoitteissa todetaan: "Alueidenkäytössä tulee edistää energian säästämistä sekä uusiutuvien energialähteiden käyttöedellytyksiä."

Toimivat yhteysverkot ja energiahuolto (kohta 4) yleistavoitteissa todetaan: "Alueidenkäytössä turvataan energiahuollon valtakunnalliset tarpeet ja edistetään uusiutuvien energialähteiden hyödyntämismahdollisuuksia". Erityistavoitteiden mukaan: "Maakuntakaavoituksessa on osoitettava tuulivoiman hyödyntämiseen parhaiten soveltuvat alueet. Tuulivoimalat on sijoitettava ensisijaisesti keskitetysti useamman voimalan yksiköihin."

Hanke osaltaan tukee alueidenkäyttötavoitteiden toteutumista.

Keski-Pohjanmaan maakuntakaavassa osayleiskaava-alueelle ja sen lähistöön on osoitettu seuraavia toimintoja:

	<i>Turvetuotantovyöhyke 1</i> Suunnittelumääräys: Turvetuotannon suunnittelun lähtökohtana tulee olla turvetuotannon aiheuttaman vesistön kokonaiskuormituksen vähentäminen
	<i>Turvetuotantovyöhyke 2</i> Suunnittelumääräys: Yleiset turvetuotannon suunnittelumääräykset huomioiden turvetuotannon suunnittelun lähtökohtana voi olla myös turvetuotannon vesistölle aiheuttaman kokonaiskuormituksen lisääntyminen.
EO-3	<i>Kalliomurskeen ottoalue tai ottoon soveltuva alue</i>
	<i>Kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta valtakunnallisesti tärkeä alue</i> Suunnittelumääräys: Alueiden suunnittelussa ja käytössä tulee edistää maisema- ja kulttuuriarvojen sekä perinnebiotooppien ja muiden luonnonperintöarvojen säilymistä alkutuotannon toiminta- ja kehittämisedellytyksiä vaarantamatta. Kohteisiin merkittävästi vaikuttavissa hankkeissa on varattava Museovirastolle ja maakunnan liitolle tilaisuus antaa lausunto. <i>Täsmennys: valtakunnallisen maisema-alueen raja on muuttunut meneillään olevien (v. 2013) inventointien johdosta. Lestijokivarsi Kannuksessa on maakunnallisesti tärkeä maisema-alue.</i>
	<i>Maaseudun kehittämisen kohdealue</i> Kehittämisperiaatteet: Lestijokivarsi M03: Maisemallisesti arvokkaiksi osoitettuja Lestijoen varsialueita tulee kehittää nykymuotoiset taloudelliset toiminnot turvaavista, luonnontaloudellisista lähtökohdista käsin. Erityshuomio tulee kiinnittää vesistön suojelluisten arvojen turvaamiseen, virkistyskäyttömahdollisuuksien parantamiseen, maisema- ja kulttuuriympäristön hoitoon sekä uudisrakentamisen sijoitteluun ja ulkonäköön.
	<i>Soidensuojeluohjelman mukaan perustettu tai perustettavaksi tarkoitettu luonnonsuojelualue</i>
	<i>Natura 2000-verkostoon kuuluva tai ehdotettu alue</i>
	<i>Pääjohto tai -linja</i>
	<i>Muinaismuistokohde</i> Muinaismuistolain (295/63) rauhoittama kiinteä muinaisjäänös. Suojelumääräys: Toimenpiteitä suunniteltaessa muinaisjäänöksen alueella tai sen lähiympäristössä on hankkeista neuvoteltava Museoviraston kanssa.
	<i>Taajamatoimintojen alue</i> Suunnittelumääräys: Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee kiinnittää erityishuomio yhdyskuntarakenteen eheyttämiseen sekä alavilla ja avoimilla alueilla sään ääri-ilmiöiden ja tulvien riskien minimoimiseen. Lisäksi suunnittelussa tulee korostaa taajamien omaleimaisuutta sekä ympäristö-, virkistys-, luonto- ja kulttuuriarvojen huomioimista.
	<i>Kylä</i> Suunnittelumääräys: Yksityiskohtainen suunnittelu on ensisijaisesti tarkoitettu toteutettavaksi laatimalla maankäyttö- ja rakennuslain mukaisia yleiskaavoja. Suunnittelussa tulee erityistä huomiota kiinnittää alkutuotannon, asumisen, palvelujen sekä muun elinkeinotoiminnan yhteensovittamiseen, hyvien peltokokonaisuuksien säilyttämiseen maatalouskäytössä sekä olemassa olevien verkostojen hyödyntämiseen.

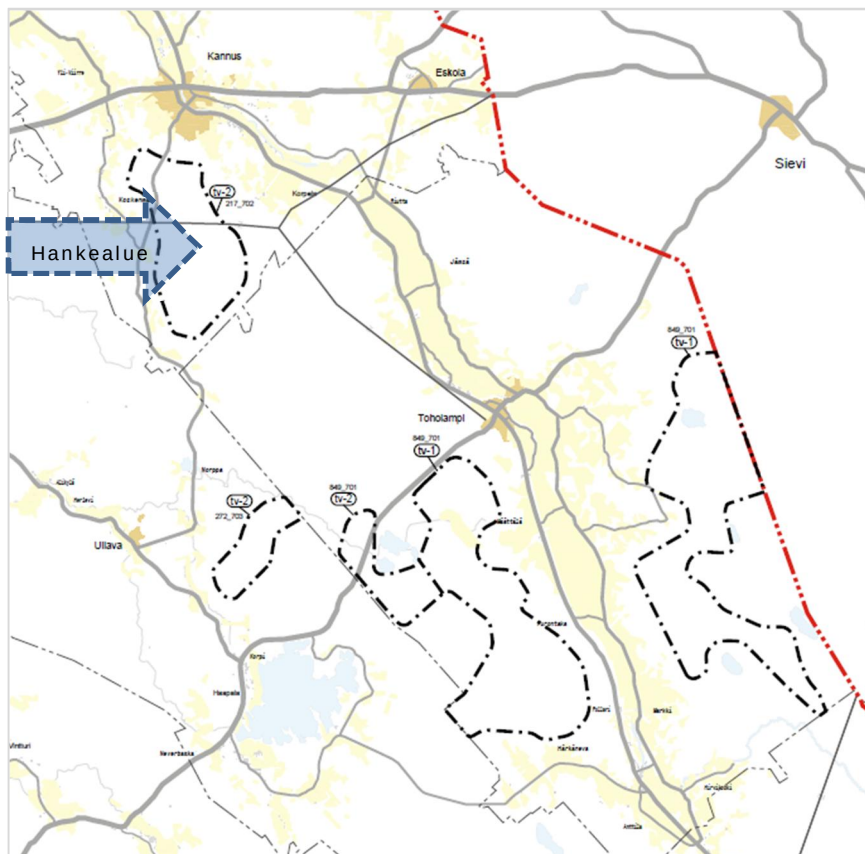
	<i>Virkistys-/matkailukohde</i>
	<i>Tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue</i> Suunnittelumääräys: Alueen maankäyttöä suunniteltaessa tulee varmistua siitä, ettei toimenpiteillä vaaranneta pohjaveden määrää tai laatua. Tämä tulee ensisijaisesti hoitaa sijoittamalla riskialttiit toiminnot alueen ulkopuolelle ja toissijaisesti estämällä riskien syntyminen riittävällä vesiensuojelutoimenpiteillä.

4.2.2 Keski-Pohjanmaan 4. vaihemaakuntakaava

Keski-Pohjanmaan liitto on käynnistänyt 4. vaihemaakuntakaavan laatimisen keväällä 2012. Lähtökohtana ovat olleet valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet, joiden mukaan alueidenkäytössä turvataan energiahuollon valtakunnalliset tarpeet ja edistetään uusiutuvien energialähteiden hyödyntämismahdollisuuksia. Teemana 4. vaihemaakuntakaavassa on mannertuulivoiman sijoittuminen ja ohjaus maakunnan alueelle. Kaavaluonnos (kuva 5) on ollut nähtävillä 2.5. – 31.5.2013 välisenä aikana.

4. vaihemaakuntakaavan pohjana on käytetty Keski-Pohjanmaan ja Pohjois-Pohjanmaan mannertuulivoimaselvitystä (2011). Lisäksi maakuntakaavassa on huomioitu ne alueet, joilla tuulivoimatuotantoa mahdollistavien osayleiskaavojen laadinta on käynnissä.

Tv-1 –merkintä tarkoittaa Pohjois-Pohjanmaan ja Keski-Pohjanmaan manneralueen tuulivoimaselvitykseen perustuvaa tuulivoimaloiden aluetta ja tv-2 –merkintä uutta tuulivoimatuotantolle tutkittava aluetta. Merkinnoilla osoitetaan tuulivoiman tuotantoon soveltuvat alueet vähintään kymmenen voimalan suuruiselle tuulivoimapuistolle. Kuuronkallion osayleiskaava-alue sijoittuu luonnoksessa olevan tuulivoimaloiden alueen sisäpuolelle.



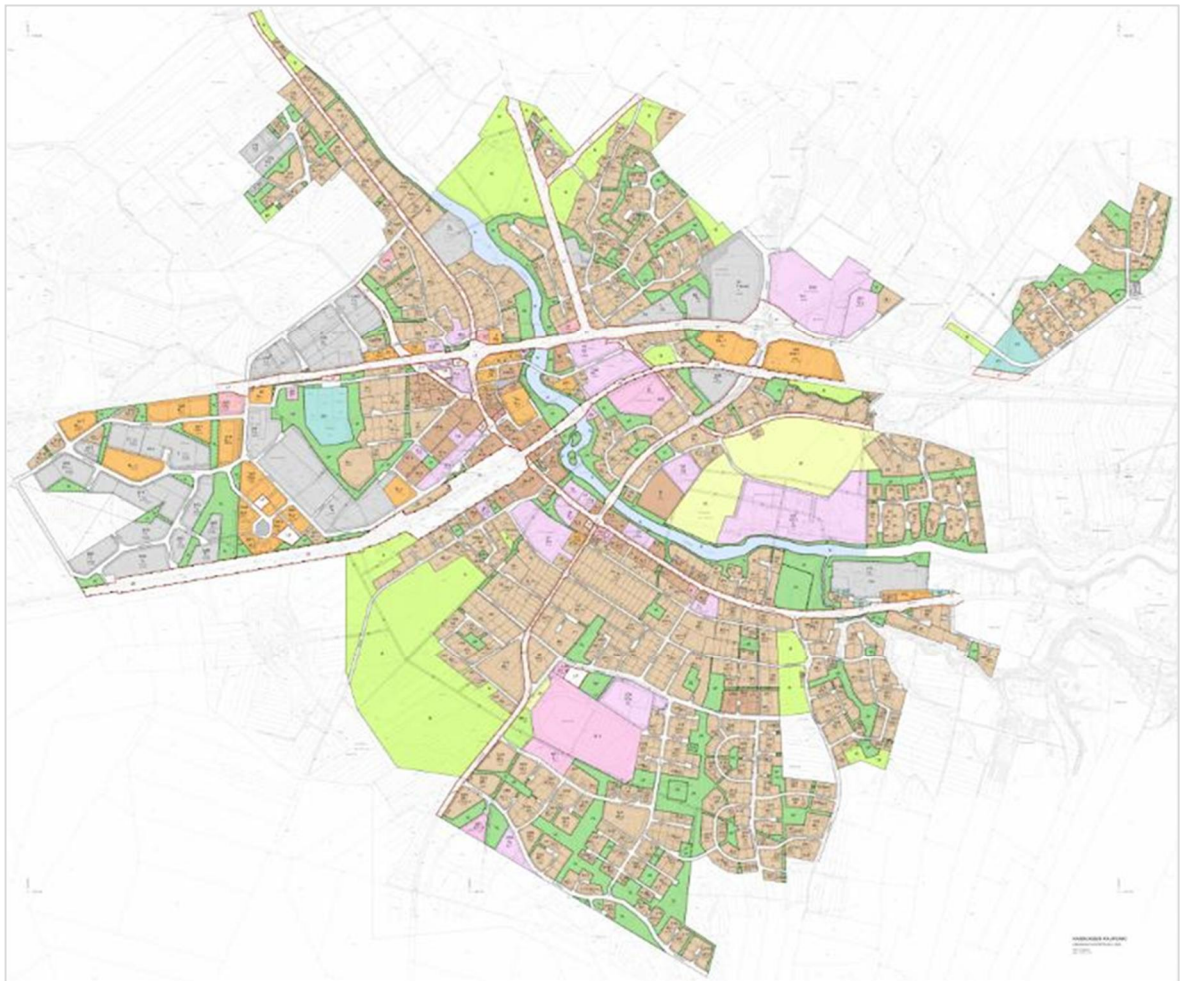
Kuva 5. Ote 4. vaihemaakuntakaavan luonnoksesta 12.3.2013.

4.3 Yleiskaava

Alueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa, mutta se rajoittuu lähelle Lestijokilaakson osayleiskaavaa. Kannuksen keskustassa on lisäksi useita osayleiskaavoja joilla ohjataan taajamarakenteen kehittämistä

4.4 Asemakaava

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa. Kannuksen keskustan asemakaava-alue sijoittuu hankealueen pohjoispuolelle.



Kuva 6. Kannuksen keskustan asemakaavayhdistelmä.

4.5 Pohjakartta

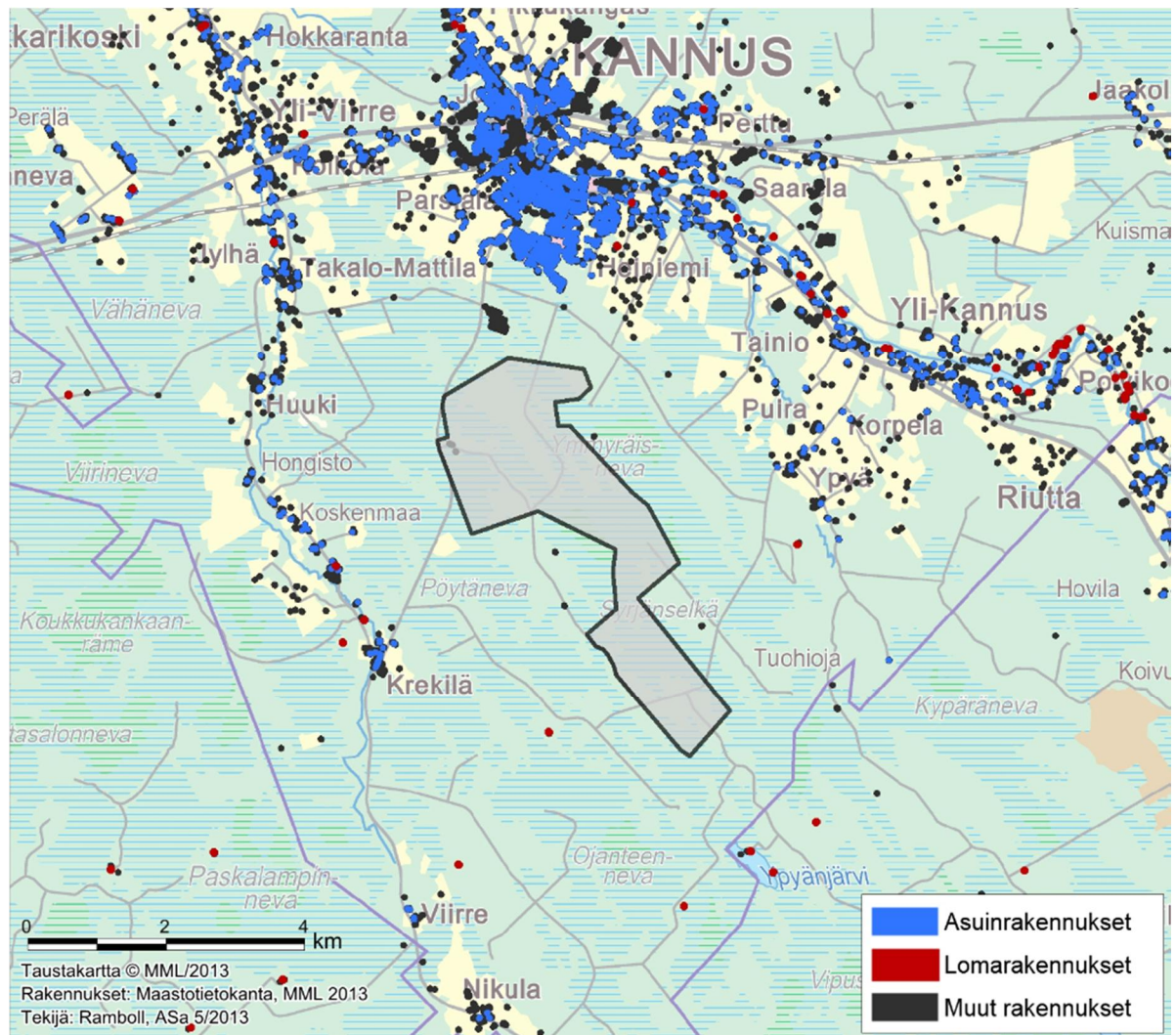
Suunnittelun pohjana käytetään maastotietokanta-aineistoa ja tarpeen mukaan muuta karttamateriaalia.

4.6 Ympäristön nykytila

4.6.1 Nykyinen maankäyttö

Suunnittelualue sijoittuu Kannuksen kaupungin keskustasta noin 3 km etelään. Kuuronkallion tuulipuistoalue ja sen lähiympäristö on pääasiassa metsätalousmaata. Lähimmät vakituiset asuinrakennukset sijaitsevat Kannuksen keskustataajaman eteläreunassa Takalo-Mattilassa noin 1,2–

1,5 kilometrin etäisyydellä lähimmästä tuulivoimalan sijoituspaikasta. Itäpuolella sijaitsevat mm. Yli-Kannuksen ja Ypyän kylät, länsipuolella mm. Krekilän, Koskenmaan ja Huukin kylät ja eteläpuolella mm. Nikulan asutuskeskittymä (kuva 7).



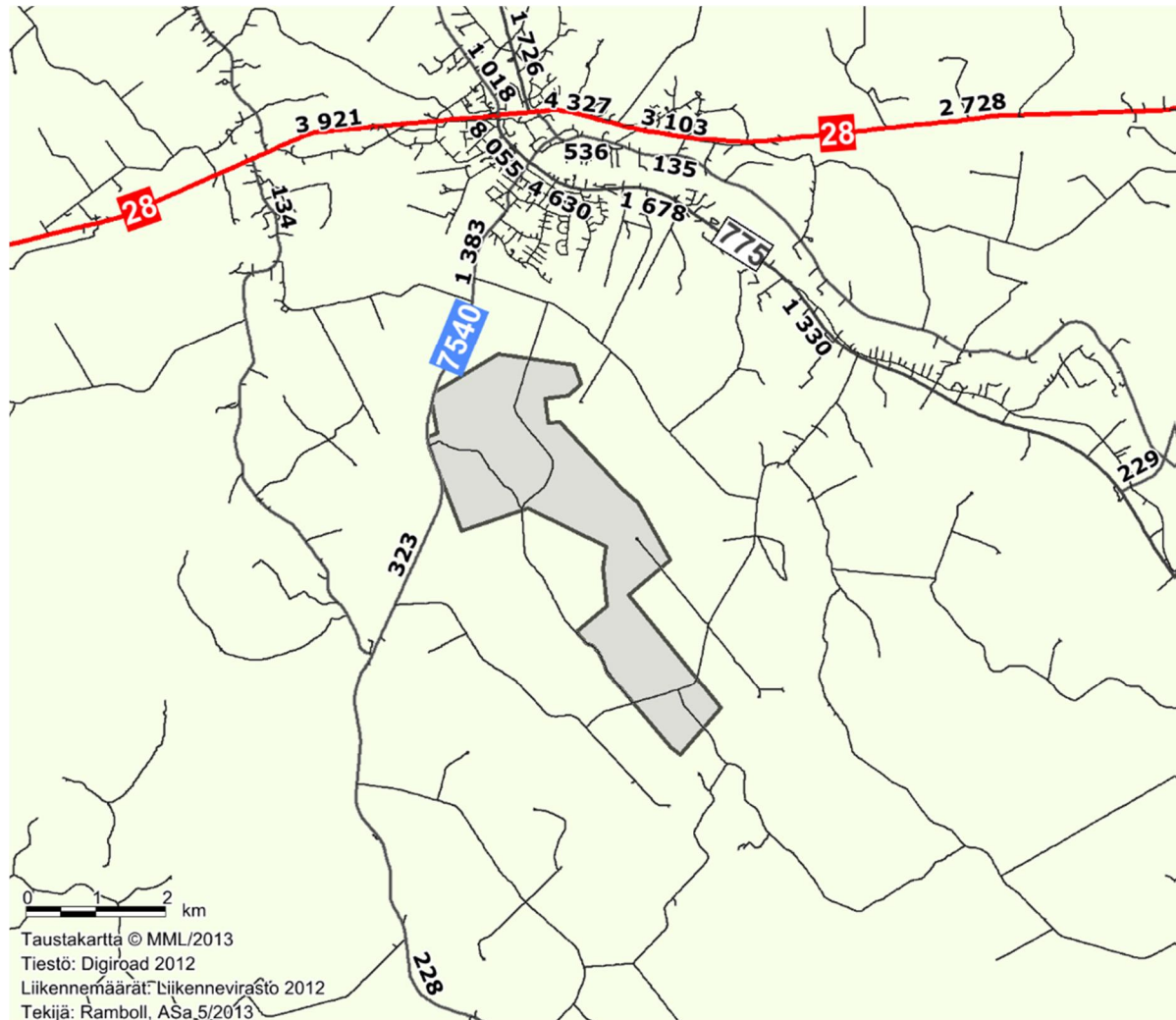
Kuva 7. Asutus ja muut rakennukset suunnittelualueen lähiympäristössä.

4.6.2 Elinkeinot ja liikenne

Suunnittelualueen pääelinkeino on metsätalous. Suunnittelualueen pohjoisosassa, tuulipuiston maanvuokra-alueiden välissä sijaitsee kalliomurskeen ottoalue. Suunnittelun tuulipuiston pohjoispuolella sijaitsee turkistarha, lähimmillään noin 1,2 kilometrin etäisyydellä lähimmästä tuulivoimalan alustavasta sijoituspaikasta.

Suunnittelualueen ulkopuolella Lestijokilaaksossa ja Viirretjokilaaksossa maatalous on tärkeä elinkeino.

Suunnittelualueen länsipuolella kulkee yhdystie 7540 (Kannus-Ullava), joka yhtyy Kannuksen keskustassa seututiehen 775. Kannuksen keskustaa halkoo puolestaan länsi-itä suunnassa valtatie 28 (Kokkola-Kajaani). Suunnittelualueen itä- ja koillispuolella kulkee seututie 775 (Kannus-Toholampi). Näiden teiden välissä suunnittelualueella ja sen ympärillä kulkee pienempien yhdystien ja metsäteiden verkosto. Suunnittelualueen tiestö ja tiestön liikennemäärät on esitetty kuvassa 8.



Kuva 8. Suunnittelualan tiestö ja liikennemäärät (ajoneuvoa/vrk).

Lähin suunnittelualuetta sijaitseva lentokenttä/lentopaikka on Kannuksen Eskolan lentopaikka, joka sijaitsee noin 10 kilometriä suunnittelualueesta koilliseen. Muita lähimpiä lentoasemia ovat Ylivieskan, Kalajoen ja Sulkaharjun (Veteli) lentopaikat sekä Kokkola-Pietarsaari lentokenttä. Ne sijaitsevat noin 40 km:n etäisyydellä suunnittelualueesta.

Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi on myöntänyt 22.3.2013 lentoesteen pystyttämisen haetun korkeuden (230 m maanpinnasta) mukaisesti Kuuronkallion tuulipuiston alueelle. Lentoesterajoitukset eivät estä hankkeen toteuttamista.

4.6.3 Virkistyskäyttö ja matkailu

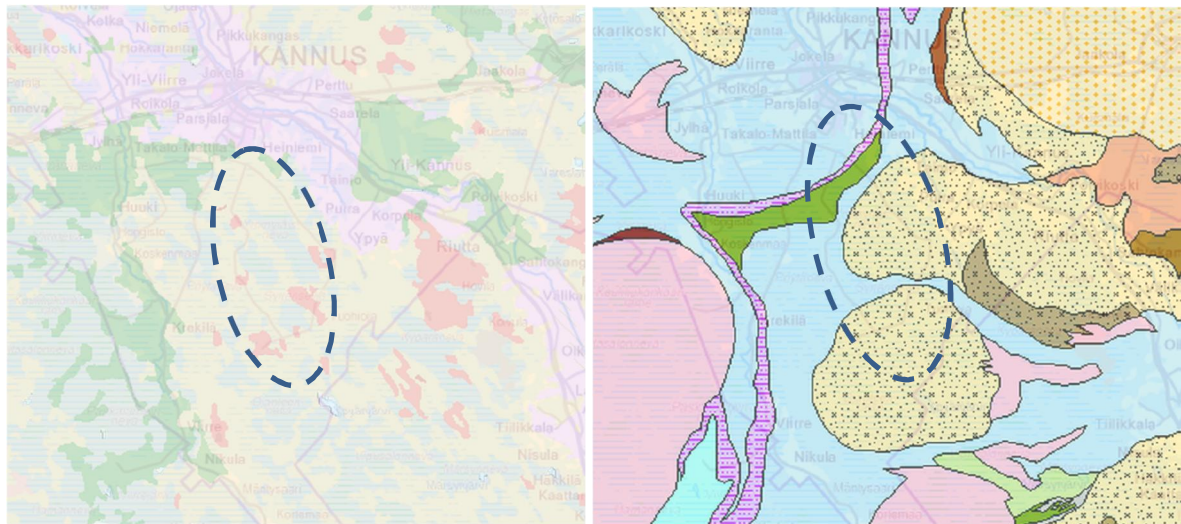
OIVA-tietokannan ja Keski-Pohjanmaan maakuntakaavan mukaan suunnittelualueella tai sen läheisyydessä ei ole virallisia virkistysalueita tai -reittejä. Suunnittelualueella ja sen ympäristössä voi jokamiehenoikeudella marjastaa, sienestää ja oleilla luonnossa sekä metsästää. Lestijoki on puolestaan suosittu veneily- ja kanoottireitti.

Maakuntakaavaankin merkitty Korpelan patoalue Lestijoessa sijaitsee suunnittelualueelta noin 7 kilometriä itään. Vanhan voimala-alueen ympäristössä sijaitsee uimaranta ja luontopolku tulente-kopaikkoineen.

4.6.4 Luonnonympäristö

Suunnittelualue ja sen lähiympäristö on rakentamatonta suo- ja metsätalousaluetta. Pääosa alueesta on ojitettua suota ja suoalueiden välissä on pienempiä kangasmetsäalueita. Suunnittelualueen sisään jää yksi luonnontilainen suo. Alueen metsät ovat laajalti metsätalouskäytössä ja alueella on useita hakkuualueita. Paikoin maasto on karua ja kivikkoista kallioaluetta, etenkin suunnittelualueen eteläosassa. Topografialtaan maasto on loivasti kumpuilevaa ja maanpinnan korkeus vaihtelee suunnittelualueen pohjoisosan 65 m ja eteläosan 100 m välillä.

Suunnittelualueen maaperä- ja kallioperäkartta on esitetty kuvassa 8. Alueen maaperä on pääosin moreenia (keltainen) ja suoalueiden turvetta (harmaa). Paikoin esiintyy myös kalliomaata (punainen). Kallioperätarkastelussa suunnittelualue kuuluu Svekofenniseen liuskejaksoon. Suunnittelualueen kallioperä koostuu pääosin granodioriitista (keltainen) ja kiilleliuskeesta (sininen). Alueen pohjoispäässä kallioperässä on myös maafista vulkaniittia (vihreä) ja grafiitti-kiilleliusketta (punainen).



Kuva 8. Suunnittelualueen maaperäkartta vasemmalla ja kallioperäkartta oikealla. © GTK 2013.

Suunnittelualueen läheisyydessä ei sijaitse luokiteltuja pohjavesialueita. Lähimmät luokitellut pohjavesialueet, Hietaseljänharjun ja Narikan I-luokan pohjavesialueet, sijaitsevat noin 3-4 kilometriä suunnittelualueesta länteen.

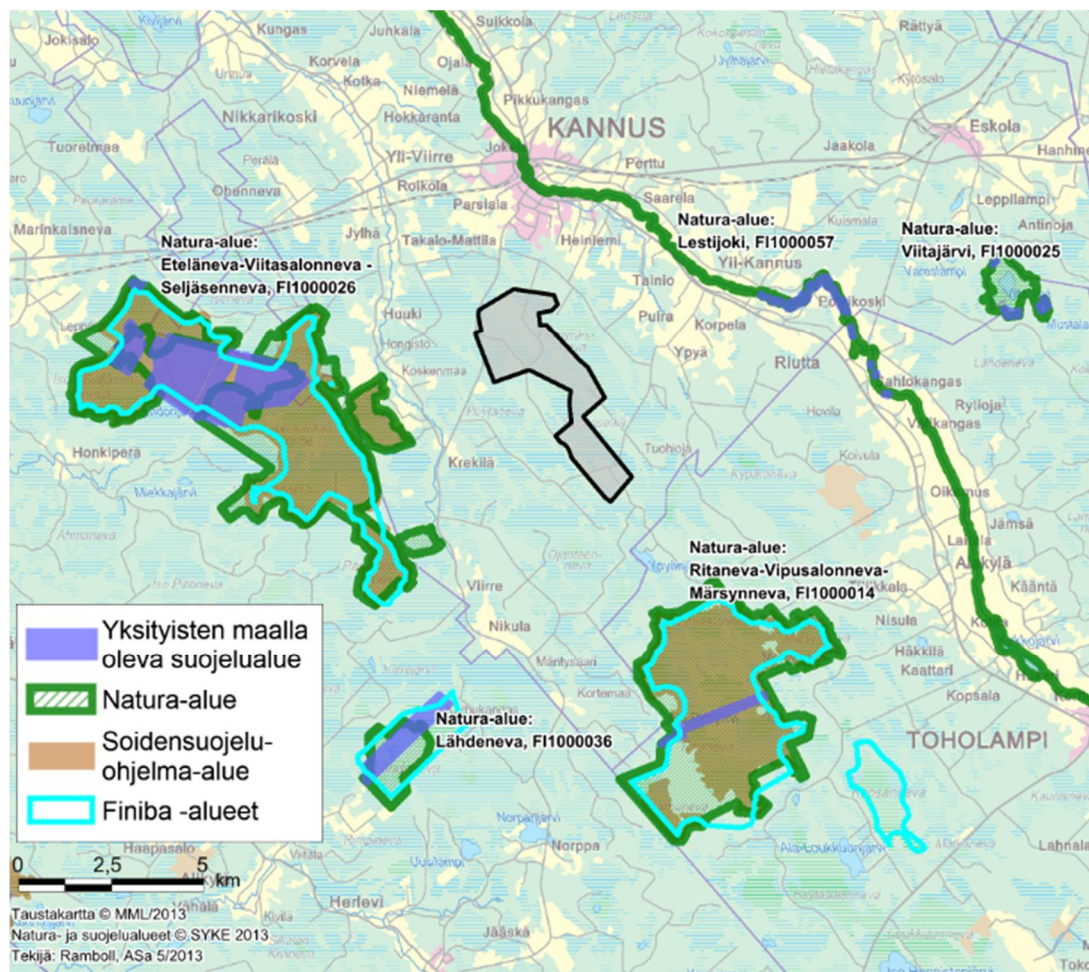
Suunnittelualue sijoittuu osittain Lestijoen valuma-alueelle ja tarkemmin Ypyänojan valuma-alueelle (51.09) sekä osittain Viirretjoen valuma-alueelle (84.063) (Oiva-tietokanta).

Suunnittelualueen kaakkoispuolella on pieni Ypyjärvi. Muutoin alueen lähellä ei sijaitse järviä tai lampia. Lestijoki kulkee lähimmillään noin 3 kilometrin päässä suunnittelualueelta sen pohjois- ja itäpuolella. Ojitettujen soiden runsaudesta johtuen kaava-alueelle sijoittuu runsaasti metsäojia.

4.6.5 Suojelualueet

Natura-suojeluohjelman alueista kaava-alueen läheisyyteen, sen eteläpuolelle, lähimmillään noin kahden kilometrin etäisyydelle sijoittuu Ritaneva-Vipusalonneva-Märsynnevan (FI1000014, SPA/SCI) Natura-alue. Kyseinen alue kuuluu osin myös soidensuojeluohjelma-alueisiin (SSO100317). Lisäksi osayleiskaava-alueen länsipuolella, lähimmillään noin kolmen kilometrin etäisyydellä sijaitsee Eteläneva-Viitasalonneva-Seljäsennnevan (FI1000026, SCI) Natura-alue. Myös tämä alue kuuluu osittain soidensuojeluohjelma-alueisiin (SSO100311). Kaava-alueesta noin kuuden kilometrin etäisyydelle sijoittuu Lähdenevan (FI1000036, SPA/SCI) Natura-alue. Lähdeneva on suojeltu lisäksi VPD:n (EU:n vesipolitiikan puitteiden direktiivi) mukaisena Natura-alueena ja se on myös osittain yksityisten maalla olevaa suojelualueutta (YSA107309).

Muut luonnonsuojelualueet sijaitsevat suunnittelualueesta vähintään noin 10 kilometrin etäisyydellä. Suunnittelualan läheisyydessä sijaitsevat Natura 2000- ja luonnonsuojelualueet esitetään kuvassa 9.



4.6.6 Maisema ja kulttuuriperintö

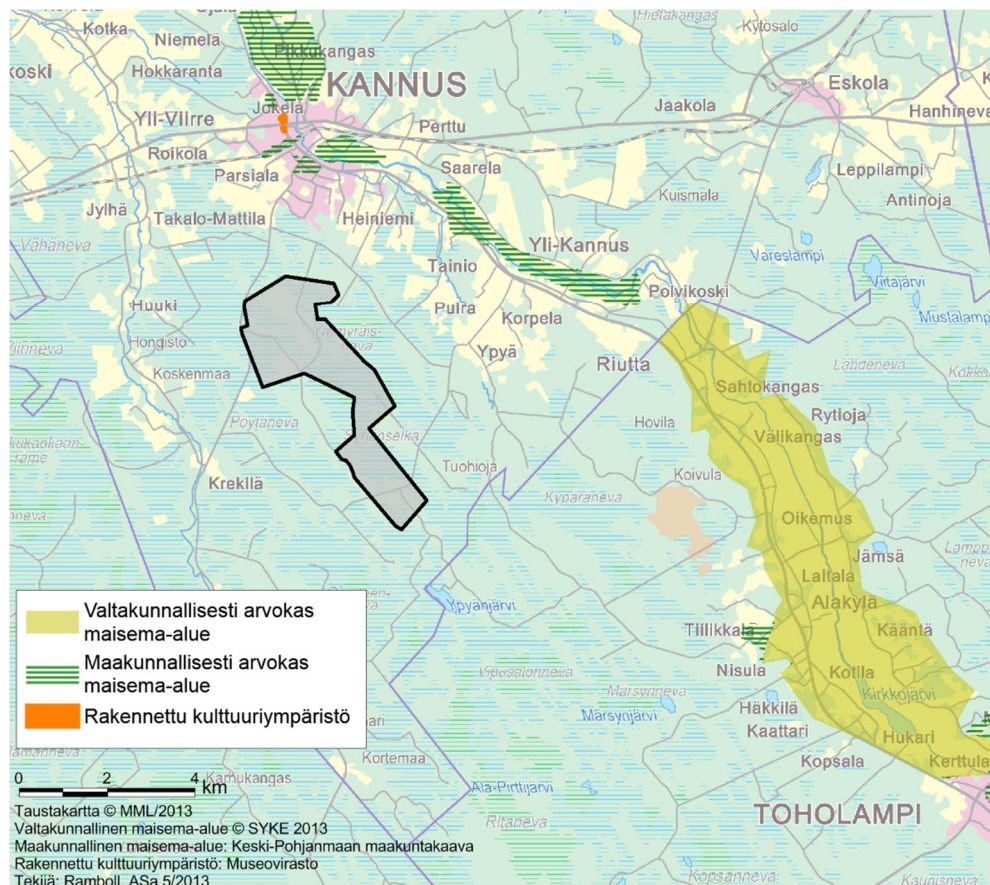
Lestijokivarren laaja maisema-alue Kannuksen kunnan alueella muodostuu kahdesta erillisestä kokonaisuudesta. Pohjoisessa sijaitsee laaja viljelysalue, joka ulottuu etelästä Kannuksen keskustasta pohjoiseen Niskakoskelle. Keskustan eteläisellä puolella sijaitsee pienempi maisema-alueen osa-alue Heinimiestä Polvikoskelle. Nämä kaksi osa-aluetta muodostavat maisema-alueen, jonka maisemarunkona on Lestijoki ja jokea molemmin puolin kapeina vyöhykkeinä reunustava viljely-ala, perinteinen talonpoikainen rakennuskanta, joen koskikohdat ja jokea seurailevat vanhat maantiet (Keski-Pohjanmaan liitto & Sigma Konsultit Oy 2001).

Osayleiskaava-alueen maisema koostuu rakentamattoman metsätalousalueen, tehokkaasti ojitetun suon ja luonnontilaisten, laajojen suoalueiden vuorottelusta. Metsä- ja suoalueiden väliin jää varsinkin kaava-alueen pohjois- ja eteläosissa useita kivikkoisia kuivan kankaan alueita. Suoalueiden välissä kohoaa lukuisia kuivempia kumpareita.

Osayleiskaava-alueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse valtakunnallisesti merkittäviä rakennettuja kulttuuriympäristökohteita (RKY). Lähin RKY-kohde, Mäkiraonmäen vanha asutus ja Kannuksen kirkko, sijaitsevat Kannuksen keskustassa noin 3,5 km suunnittelualueesta pohjoiseen. Mäkiraonmäen 1900-luvun alun kirkonkylille tyypillinen rakentaminen ja Kannuksen kirkko muodostavat 1930-luvun paloa edeltävää aikaa edustavan kirkonkylämiljöön (OIVA-tietokanta ja Museovirasto).

Suunnittelualueella ei ole muinaisjäännösrekisterin mukaisia rauhoitettuja kiinteitä muinaisjäännöksiä. Lähimmät muinaismuistot sijaitsevat Lestijokivarressa Kannuksen kaupunkitaajamassa sekä Yli-Kannuksen kylän alueella. Suunnittelualueella lähin muinaisjäännös, Rantasen kivikautinen asuinpaikka, sijaitsee noin 2,5 km suunnittelualueesta pohjoiseen Kannuksen kylätaajamassa (OIVA-tietokanta ja Museovirasto).

Kuvassa 10 on esitetty kaava-alueen läheisyydessä sijaitsevat arvokkaat maisema-alueet ja rakennetun ympäristön kohteet.



Kuva 10. Alustavan kaava-alueen läheisyydessä sijaitsevat arvokkaat maisema-alueet ja rakennetun ympäristön kohteet.

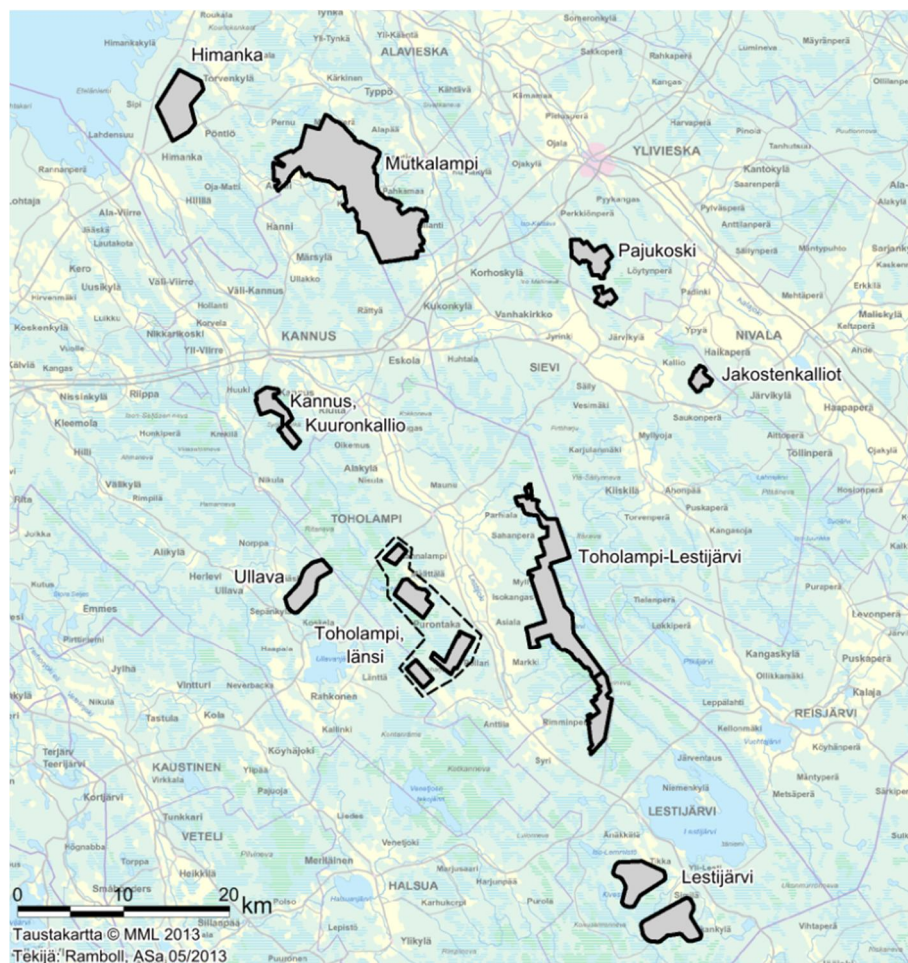
4.7 Maa-alueiden omistus

Suunnittelualueen maa-alueet omistavat pääosin Kannuksen evankelis-luterilainen seurakunta ja Kannuksen kaupunki. Toimija on tehnyt maanvuokraussopimukset maanomistajien kanssa. Mahdollisista vuokra-alueiden muutoksista neuvotellaan tarpeen mukaan.

4.8 Osayleiskaava-alueen läheiset muut tuulipuistot

Lähimmäksi Kuuronkallion tuulipuistoa sijoittuvat tuulivoimahankkeet ovat (kuva 11):

- Ullava: Saba Tuuli Oy suunnittelee alueelle 40–60 tuulivoimalan puistoa, kokonaisteholtaan noin 150 MW. Etäisyys hankealueelle on noin 9 kilometriä.
- Länsi-Toholampi: wpd Finland Oy, yhdessä Scandinavian Wind Energy SWE Oy:n kanssa, suunnittelee alueelle noin 40 tuulivoimalan puistoa, yksikköteholtaan 3 MW. Etäisyys hankealueelle on lähimmillään noin 14 kilometriä.
- Mutkalampi: Kalajoki, Kokkola, Kannus: Prokon Wind Energy Finland Oy suunnittelee kolmen kunnan alueelle noin 100 tuulivoimalan puistoa, yksikköteholtaan 2-5 MW. Etäisyys hankealueelle on lähimmillään noin 17 kilometriä.
- Toholampi-Lestijärvi: wpd Finland Oy, yhdessä Scandinavian Wind Energy SWE Oy:n kanssa, suunnittelee alueelle noin 100 tuulivoimalan puistoa, yksikköteholtaan 3 MW. Etäisyys hankealueelle on lähimmillään noin 23 kilometriä.
- Kokkokangas, Himanka (Kalajoki): Saba Tuuli Oy suunnittelee alueelle noin 20 tuulivoimalan puistoa. Etäisyys hankealueelle on noin 26 kilometriä.
- Pajukoski, Ylivieska: TM Voima Oy suunnittelee alueelle enintään yhdeksästä tuulivoimalasta muodostuvaa tuulivoimapuistoa, yksikköteholtaan 2,4–4,5 MW. Etäisyys hankealueelle on lähimmillään noin 32 kilometriä.
- Jakostenkalliot, Sievi: Infinergies Finland Oy suunnittelee alueelle 8 tuulivoimalan puistoa, yksikköteholtaan 2-3 MW. Etäisyys hankealueelle on lähimmillään noin 40 kilometriä.
- Lestijärvi: EV Windpower suunnittelee kahdelle alueelle yhteensä noin 150–200 tuulimyllyn puistoa, kokonaisteholtaan 450–600 MW. Etäisyys hankealueelle on lähimmillään noin 60 kilometriä.



Kuva 11. Lähialueen tuulivoimahankkeet.

5. OLEMASSAOLEVAT SELVITYKSET JA TIETOPOHJA

Aluetta koskevat selvitykset ja aineistot:

- Geologian tutkimuskeskus. Geologiset aineistot. Geomaps –digitaalinen karttasovellus.
- Keski-Pohjanmaan liitto. Keski-Pohjanmaan vaihemaakuntakaavat I – III.
- Keski-Pohjanmaan liitto. Keski-Pohjanmaan 4. vaihemaakuntakaavaluonnos 12.3.2013.
- Keski-Pohjanmaan liitto. Keski-Pohjanmaan ja Pohjois-Pohjanmaan mannertuulivoimaselvitys 2011.
- Keski-Pohjanmaan liitto & Sigma Konsultit Oy 2001. Keski-Pohjanmaan arvokkaat maisema- ja kulttuurialueet. Kokkola.
- Museovirasto. Kulttuuriympäristön rekisteriportaali.
- Suomen Tuuliatlas.
- Valtion ympäristöhallinto. OIVA – Ympäristö- ja paikkatietopalvelu.

6. LAADITTAVAT SELVITYKSET

Ympäristövaikutusten arvioinnin (YVA) yhteydessä tullaan laatimaan seuraavat selvitykset, jotka palvelevat myös osayleiskaavan laadintaa ja täyttävät kaavoituksen edellytykset:

1. Linnuston kevätmuuttoselvitys
2. Linnuston syysmuuttoselvitys
3. Pesimälinnustoselvitys
4. Lepakkoselvitys
5. Liito-oravakartoitus
6. Luontotyyppi- ja kasvillisuuskartoitus
7. Natura-arviot
8. Maisemaselvitys
9. Meluselvitys
10. Välke- ja varjostusmallinnus
11. Näkymäanalyysi
12. Liikennöitävyys selvitys
13. Sähköverkostoselvitys
14. Lentoesteet ja tutkavaikutukset
15. Maa- ja kallioperäselvitys
16. Arkeologinen selvitys
17. Asukaskysely

Selvitykset kuvataan tarkemmin erillisessä YVA –ohjelmassa (kesä 2013).

7. ARVIOITAVAT VAIKUTUKSET

Maankäyttö- ja rakennuslaki 9 §

Vaikutusten selvittäminen kaavaa laadittaessa

*Kaavan tulee perustua riittäviin tutkimuksiin ja selvityksiin. Kaavaa laadittaessa on tarpeellises-
sa määrin selvittävä suunnitelman toteuttamisen ympäristövaikutukset, mukaan lukien yhdys-
kuntataloudelliset, sosiaaliset, kulttuuriset ja muut vaikutukset. Selvitykset on tehtävä koko siltä
alueelta, jolla kaavalla voidaan arvioida olevan olennaisia vaikutuksia.*

Vaikutusten arviointi perustuu hankkeesta laadittavaan, YVA-lain mukaiseen ympäristövaikutus-
ten arviointiin. Ympäristövaikutusten arvioinnin tuloksista kootaan kaavaselostukseen keskeiset

vaikutukset maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 9 § ja -asetuksen 1 § mukaisesti. Vaikutuksia arvioidaan tällöin:

- 1) *ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön,*
- 2) *maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon,*
- 3) *kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin,*
- 4) *alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen,*
- 5) *kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön.*

Arviointimenetelmät kuvataan tarkemmin ympäristövaikutusten arviointiohjelmassa.

7.1 Ihmisten elinolot ja elinympäristö

Tuulivoimarakentamisesta voi aiheutua ihmisten elinympäristön laatuun kohdistuvia vaikutuksia, jotka liittyvät tuulivoimaloiden maisemalliseen vaikutukseen sekä syntyvään meluun ja voimaloiden siipien liikkeen aikaansaamaan välkevaikutukseen.

Tuulivoimalat voivat heikentää paikallisesti merkittävien lähiulkoilualueiden viihtyisyyttä. Alueen virkistyskäyttöön, esimerkiksi retkeilyyn, vaikuttavia seikkoja saattavat olla mm. alueelle tulevat rakentamisenaikaiset liikkumisrajoitukset, voimalarakenteet sekä melu- ja maisemavaikutukset.

7.2 Maa- ja kallioperä, vesi, ilma ja ilmasto

Maa- ja kallioperään aiheutuu muutoksia rakentamisesta johtuen, koska niitä joudutaan muokata voimaloiden perustuksia varten. Pohjavesialueille suunniteltavia tuulipuistoja pyritään välttämään.

Varsinaisessa tuotantovaiheessa tuulivoima ei aiheuta kasvihuonekaasupäästöjä eikä muitakaan päästöjä ilmaan. Tuulivoimantuotannosta ei myöskään synny juuri lainkaan jätteitä eikä esimerkiksi lauhdevesipäästöjä vesistöön. Tuulivoimantuotannon ilmastovaikutukset ovat positiivisia, sillä sen avulla voidaan korvata esim. fossiilisten polttoaineiden käyttöä energiantuotannossa uusiutuvalla energialla.

7.3 Kasvi- ja eläinlajit, luonnon monimuotoisuus ja luonnonvarat

Tuulivoimapuistoja toteutettaessa osa tuulivoimaloiden luonnonympäristöstä muuttuu rakennetuksi ympäristöksi. Tuulivoimalaitosten tarvitseman alan lisäksi luonnonympäristöön kohdistuva muutos syntyy huoltoteiden, maakaapeleiden johtokäytävien ja sähkönsiirtoverkoston rakentamiseen tarvittaviin maa-alueisiin.

Ekologisista vaikutuksista merkittävimpiä voivat olla rakentamisen ja käytön vaikutukset uhanalaisiin luontotyypeihin ja lajeihin sekä lintuihin.

7.4 Alue- ja yhdyskuntarakenne sekä yhdyskunta- ja energiatalous ja liikenne

Tuulipuiston rakentaminen, toiminta ja käyttö muuttavat alueen aluerakennetta johtuen tiestön, sähkönsiirtoverkoston ja sähköasemien rakentamisesta. Alueen toiminnallinen luonne muuttuu maa- ja metsätalousvaltaisesta teollisen energiatuotannon alueeksi. Tuulivoimaloiden alueet säilyvät kuitenkin päämaankäyttötarkoitukseltaan metsätalousalueena.

Tuulipuistot ovat merkittäviä rakennushankkeita, jotka vaikuttavat aluetalouteen mm. työllisyysvaikutusten ja verokertymän kautta. Hankkeet tuottavat kunnalle verotuloja ja tuulipuiston maanomistajille vuokratuloja. Tuulivoimahankkeen toteutuessa sillä pystytään kasvattamaan uusiutuvan energian tuotantoa.

Liikenteeseen kohdistuvat vaikutukset ovat suurimmillaan tuulipuiston rakentamisvaiheessa. Kuljetukset tapahtuvat raskailla ajoneuvoilla, mikä voi aiheuttaa tiestön parantamistarvetta ainakin tuulipuiston sisällä ja lähialueella. Vähäistä liikennöintiä aiheuttaa myös voimaloiden huoltotarve.

7.5 Kaupunkikuva, maisema, kulttuuriperintö ja rakennettu ympäristö

Tuulivoimarakentamisen näkyvimvät vaikutukset kohdistuvat maisemaan. Tuulivoimaloiden koon vuoksi niiden visuaalinen vaikutus ulottuu laajalle alueelle. Tuulivoimaloiden näkyvyyteen vaikuttaa tuulipuiston laajuus, tuulivoimaloiden korkeus, maaston, kasvillisuuden ja rakennusten katvevaikutus sekä ilman selkeys ja valo-olosuhteet.

Maisemavaikutuksia voi pitää merkittävänä, mikäli ne kohdistuvat arvokkaaksi ja herkäksi luokiteltuihin maisemakohteisiin, joita ovat erityisesti valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet, valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt (RKY) ja erämaiset luonnonmaisemat kuten suojellut laajat avosuot.

8. OSALLISET

Osallisilla on oikeus ottaa osaa kaavan valmisteluun, arvioida sen vaikutuksia sekä lausua kaavasta mielipiteitä ja antaa lausuntoja.

Kaavahankkeen osallisiksi on määritelty (MRL 62 §):

1. Kaikki, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa:
 - Kaikki kuntalaiset, joita asia koskee
 - Kaava-alueen ja siihen rajoittuvien alueiden maanomistajat ja asukkaat
 - Alueen toimijat: wpd Finland Oy ja Scandinavian Wind Energy SWE Oy
2. Viranomaiset, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään:
 - Kannuksen kaupungin eri hallintokunnat, lautakunnat ja luottamuselimet
 - Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus
 - Keski-Pohjanmaan liitto
 - Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto
 - Metsähallitus
 - K.H. Renlundin museo – Keski-Pohjanmaan maakuntamuseo
 - Museovirasto
 - Ilmavoimien esikunta
 - Pääesikunnan operatiivinen osasto
 - Länsi-Suomen Huoltorykmentin Esikunta
 - Länsi-Suomen Sotilasläänien Esikunta
 - Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi
 - Riista- ja kalatalouden tutkimuslaitos
 - Suomen metsäkeskus (Keski- ja Pohjois-Pohjanmaa)
 - Keski-Pohjanmaan ja Pietarsaaren alueen pelastuslaitos
 - Finavia
3. Yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään:
 - Suomen Tuulivoimayhdistys ry
 - Energiateollisuus ry
 - WWF Suomi
 - MTK Keski-Pohjanmaa
 - Kannuksen ev.lut. seurakunta
 - Kannuksen kirkonkylän kyläyhdistys ry
 - Yli-Kannuksen kyläyhdistys ry
 - Metsänhoitoyhdistys Kannus
 - Pohjanmaan luonnonsuojelupiiri
 - Lestijokiseudun Luonto ja Ympäristö ry
 - Keski-Pohjanmaan lintutieteellinen yhdistys ry
 - Kannuksen riistanhoitoyhdistys
 - Turkiskolmio Oy
 - Morenia Oy
 - Fingrid Oyj
 - Korpelan Voima kuntayhtymäkonserni
 - Anvia
 - Elisa
 - TeliaSonera
 - DNA
 - Erillisverkot (Virve)

9. OSALLISTUMISEN JA VUOROVAIKUTUKSEN JÄRJESTÄMINEN

MRL 62 §

Vuorovaikutus kaavaa valmisteltaessa

Kaavoitusmenettely tulee järjestää ja suunnittelun lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehtoista kaavaa valmisteltaessa tiedottaa niin, että alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (osallinen), on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

MRL 63 §

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenetelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista, suunnittelusta aikataulusta sekä osallistumis- ja arviointimenettelystä. Ilmoittaminen on järjestettävä kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla.

Kaavoituksen suunnitteluun on mahdollisuus osallistua monella tavalla mm. osallistumalla yleisötilaisuuksiin, ottamalla yhteyttä kaavoittajaan ja esittämällä mielipide kaavasta sen nähtävilläoloaikana. Alla olevassa listassa esitellään vaiheet.

9.1 Kaavan vireilletulosta ilmoittaminen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma

- Osayleiskaavan vireilletulosta tiedotetaan julkisesti paikallislehdissä sekä kaupungintalon ilmoitustaululla.
- Tämä osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä kaupungintalolla sekä kaupungin internet -sivuilla osoitteessa: www.kannus.fi.
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavan vaikutusten arvioinnista on mahdollisuus antaa kirjallisia tai suullisia mielipiteitä kuulutuksen mukaisesti.
- Kaavatilannetta selvitetään YVA -menettelyn yhteydessä pidettävissä yleisötilaisuuksissa.
- Osayleiskaavasta järjestetään ensimmäinen viranomaisneuvottelu ennen kaavaluonnoksen asettamista nähtäville.

9.2 Kaavaluonnoksen laadinta

- Osayleiskaavan luonnoksen valmistelu voidaan aloittaa, kun YVA-menettely ja muu suunnittelu on tuottanut riittävästi tietoa kaavaluonnoksen laatimista varten.
- Valmisteluvaiheen kuulemisessa kaavaluonnos asetetaan nähtäville. Nähtäville asettamisesta ilmoitetaan julkisesti paikallislehdessä, kaupungin ilmoitustaululla ja kaupungin internet-sivuilla. Nähtävilläoloaikana kaavaluonnoksesta on mahdollisuus antaa kirjallisia tai suullisia mielipiteitä.
- Kaavaluonnoksesta pyydetään lausunnot hallintokunnilta ja viranomaisilta.
- Yleisötilaisuuden järjestäminen, joka pyritään yhdistämään YVA-selostuksesta järjestettävän yleisötilaisuuden kanssa.

9.3 Kaavaehdotuksen laadinta

- Osayleiskaavaehdotuksen asettaminen MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaan kaupunginhallituksen päätöksellä julkisesti nähtäville 30 vuorokaudeksi kaupungin ilmoitustaululle. Nähtävilläolosta ilmoitetaan julkisesti paikallislehdessä, kaupungin ilmoitustaululla ja kaupungin internet-sivuilla: www.kannus.fi. Tänä aikana on kunnan jäsenillä ja osallisilla mahdollisuus antaa kaavaehdotuksesta kirjallisia muistutuksia.
- Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta.
- MRL 66 §:n ja MRA 18 §:n mukainen viranomaisneuvottelu pidetään, kun kaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä ja sitä koskevat muistutukset ja lausunnot on saatu. Tarpeellisuus sovitaan ELY -keskuksen kanssa.

9.4 Hyväksymisvaihe

- Kaavaehdotuksesta annettuihin muistutuksiin ja lausuntoihin laaditaan vastineet.
- Hallituskäsittely, kaavaehdotuksen hyväksyminen ja lähettäminen valtuustokäsittelyyn.
- Valtuustokäsittely, kaavaehdotuksen hyväksyminen.
- Osayleiskaavan hyväksymispäätöksestä kuulutetaan virallisesti MRL 67 §:n ja MRA 94 §:n mukaan.
- Kun kaavan hyväksymispäätös on saanut lainvoiman, kaava kuulutetaan julkisesti astumaan voimaan (MRA 93 §). Kuulutukset julkaistaan virallisella ilmoitustaululla, sanomalehdessä ja kaupungin internet-sivuilla. Kaava astuu voimaan 30 vuorokauden kuluttua kuulutuksesta.

Kaavaehdotuksesta muistutuksen jättäneille ja siinä yhteydessä osoitteensa ilmoittaneille, jotka ovat sitä pyytäneet, lähetetään tieto kunnanvaltuuston päätöksestä postitse.

9.5 Muutoksenhaku

Maankäyttö- ja rakennuslain 188 §:n mukaan yleiskaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen haetaan muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen siten kuin kuntalaissa säädetään.

Jos valituksia ei jätetä, kaava astuu voimaan, kun sen hyväksymistä koskevasta lainvoimaisesta päätöksestä on kuulutettu (MRA 93 §).

[illegible]